RHYBUDD o Benderfyniadau'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion a gynhaliwyd yn Siambr y Cyngor, Swyddfeydd y Cyngor, Llangefni ar Dydd Mercher, 6 Medi 2017.

[Mae'r ddogfen hon er gwybodaeth yn unig, a bydd cofnodion llawn o'r cyfarfod gerbron y cyfarfod nesaf o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion i'w cymeradwyo.

Mae'r dogfennau ar gyfer y cyfarfod uchod ar wefan y Cyngor ynghyd â gweddarlledlad o'r gweithgareddau].

Yn bresennol:	Y Cynghorydd Nicola Roberts (Cadeirydd) Y Cynghorwyr John Griffith, Glyn Haynes, T Ll Hughes MBE, K P Hughes, Vaughan Hughes, Eric Wyn Jones, Shaun James Redmond a Robin Williams.
Ymddiheuriadau:	Y Cynghorwyr Richard Owain Jones a Dafydd Roberts
Hefyd yn bresennol:	Aelodau Lleol: Y Cynghorwyr Richard Griffiths (ar gyfer cais 7.1); Dafydd R. Thomas (ar gyfer cais 7.2).

1.00 o'r gloch - 1.40 o'r gloch y.p.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**3 COFNODION CYFARFOD 26 GORFFENNAF, 2017**
PENDERFYNIAD	Cadarnhawyd cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 26 Gorffennaf, 2017 fel rhai cywir.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**4 YMWELIADAU SAFLE**
PENDERFYNIAD	Ni chynhaliwyd unrhyw ymweliadau safle yn dilyn cyfarfod 26 Gorffennaf, 2017 o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**5 SIARAD CYHOEDDUS**
PENDERFYNIAD	Nid oedd unrhyw siaradwyr cyhoeddus yn y cyfarfod hwn.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**6 CEISIADAU FYDD YN CAEL EU GOHIRIO**
PENDERFYNIAD	**6.1 13C195A - Cais llawn ar gyfer sied amaethyddol a pharlwr godro ynghyd â chreu pwll slyri a gwaith cysylltiedig yn**

	Gate Farm, Trefor **PENDERFYNWYD cynnal ymweliad safle am y rhesymau a roddwyd yn adroddiad y Swyddog.** **6.2 20C310B/EIA/RE - Cais llawn ar gyfer adeiladu fferm arae solar 49.99MW ynghyd ag offer ac isadeiledd cysylltiedig a gwaith ategol ar dir ger Rhyd y Groes, Rhosgoch.** **PENDERFYNWYD gohirio ystyried y cais am y rhesymau a roddwyd.**

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**7 CEISIADAU'N CODI**
PENDERFYNIAD	**7.1 24C345 - Cais amlinellol ar gyfer codi annedd gyda'r holl faterion wedi'u cadw'n ôl ar dir ger Tregarth, Llaneilian, Amlwch.** **PENDERFYNWYD gwrthod y cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog.** **7.2 46C578 - Cais llawn i addasu ac ehangu yn Y Pafiliwn, Lôn Isallt, Bae Trearddur** **PENDERFYNWYD:-** • **Cymeradwyo'r cais i ehangu'r pafiliwn presennol yn unol ag argymhelliad y Swyddog yn amodol ar yr amodau sydd wedi eu nodi yn yr adroddiad ysgrifenedig;** • **Cymeradwyo'r cais i greu mynedfa newydd a maes parcio yn groes i argymhelliad y Swyddog gan yr ystyriwyd fod y maes parcio gyferbyn â safle'r cais eisoes yn bodoli.** ***(Yn unol â Chyfansoddiad y Cyngor, cafodd y cais ei ohirio'n awtomatig tan y cyfarfod nesaf er mwyn rhoi cyfle i Swyddogion baratoi adroddiad mewn perthynas â'r rhesymau a roddwyd am gymeradwyo'r cais).***

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**8 CEISIADAU ECONOMAIDD**

PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o’r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn o’r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A’R PWNC	**9 CEISIADAU AM DY FFORDDIADWY**
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o’r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn o’r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A’R PWNC	**10 CEISIADAU'N GWYRO**
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o’r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn o’r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A’R PWNC	**11 CYNIGION DATBLYGU A GYFLWYNWYD GAN GYNGHORWYR A SWYDDOGION**
PENDERFYNIAD	Ni chafodd unrhyw geisiadau o’r fath eu hystyried yn y cyfarfod hwn o’r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.

RHIF YR EITEM A’R PWNC	**12 GWEDDILL Y CEISIADAU**
PENDERFYNIAD	**12.1 15C224/AD - Cais i leoli arwydd heb ei oleuo ar dir y tu cefn i gilfan yn Hermon.** **PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog yn amodol ar yr amodau a nodir yn yr adroddiad ysgrifenedig.** **12.2 15C225/AD Cais i leoli arwydd heb ei oleuo ar dir ym Maes Parcio Malltraeth Car Park, Malltraeth.** **PENDERFYNWYD cymeradwyo'r cais yn unol ag argymhelliad y Swyddog yn amodol ar yr amodau a nodir yn yr adroddiad ysgrifenedig.** **12.3 46C572 - Cais llawn i newid adeiladau allanol yn 3 annedd, gosod paced trin carthffosiaeth ynghyd â gwelliannau i'r fynedfa yn Glan Traeth, Bae Trearddur.** **PENDERFYNWYD gwrthod y cais yn**

	unol ag argymhelliad y Swyddog.

RHIF YR EITEM A'R PWNC	**13 MATERION ERAILL**
PENDERFYNIAD	Ni ystyriwyd unrhyw faterion eraill yn y cyfarfod hwn o'r Pwyllgor Cynllunio a Gorchmynion.